

JTHUM AUTHUM INVESTMENT & INFRASTRUCTURE LTD.

CIN: L51109MH1982PLC319008

October 23, 2024

To.

Department of Corporate Relationship BSE Ltd.

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001. Scrip Code: 539177

The Calcutta Stock Exchange Limited

7, Lyons Range, Murgighata, Dalhousie, Kolkata, West Bengal - 700 001. Scrip Code: 011262

Dear Sir / Madam,

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400051 NSE Symbol – AIIL

Sub: Newspaper Advertisement - Unaudited Financial Results (Standalone and Consolidated) for the quarter and half year ended September 30, 2024

In terms of Regulation 47 to the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations'), as amended from time to time, please find enclosed herewith the newspaper advertisement for the Unaudited Financial Results (Standalone and Consolidated) of the Company for the quarter and half year ended September 30, 2024, published in the following newspapers:

Sr. No.	Newspaper	Date of Advertisement
1	Business Standard (English), All Editions	23/10/2024
2	Mumbai Lakshadeep (Marathi), Mumbai	23/10/2024

Kindly take the same on your record and acknowledge the receipt.

Thanking you,

For Authum Investment & Infrastructure Limited

Hitesh Vora Company Secretary Mem No.: A40193

Encl: A/a

Registered Office: 707, Raheja Centre, Free Press Journal Road, Nariman Point, Mumbai - 400 021.

Ph.: (022) 6747 2117 * E-mail: info@authum.com * Website: www.authum.com

Corporate Office: The Ruby, 11th Floor, North- West Wing, Plot No. 29, Senapati Bapat Marg, Dadar (West), Mumbai – 400 028.

T +91 22 6838 8100 ◆ Customer Service: T +91 22 4741 5800 ◆ E-mail: customercare@reliancecommercialfinance.com

BILATERAL TALKS WITH PUTIN

Modi pitches for peaceful solution to Ukraine war

New Delhi. 22 October

he Russia-Ukraine conflict should be resolved in a peaceful manner and India is ready to provide all possible cooperation towards it, Prime Minister (PM) Narendra Modi said on Tuesday during his talks with Russian President Vladimir Putin.

Modi held bilateral talks with Putin hours after arriving in the central Russian city to attend the 16th Brics summit.

The Brics summit takes place as global finance chiefs gather in Washington amid war in West Asia as well as Ukraine, a flagging Chinese economy and worries that the US presidential election could ignite new trade battles.

In his televised opening remarks, the PM conveyed to the Russian leader that New Delhi "fully supports" the early return of peace and stability in the

Modi also said that his second visit to Russia in the past three months reflected "close" coordination and deep trust between the two countries.

"We are in constant touch on the issue of ongoing conflict between Russia and Ukraine. As I said earlier, we believe that problems should be resolved in a peaceful manner," Modi said.

"We fully support the early return of peace and stability. All our efforts give priority to humanity. India is ready to provide all possible cooperation in times



Prime Minister Narendra Modi being welcomed upon his arrival for 16th Brics summit in Kazan, Russia, on Tuesday

to come," he said. "We have the opportunity to discuss all these issues," he added.

The PM also referred to his summit talks with Putin in Moscow in July. Our annual summit resulted in strengthening cooperation in every field, he said.

Modi also congratulated Putin on Russia's successful presidency of Brics and said many countries want to join the grouping now.

"It is a matter of great pleasure for me to have the opportunity to visit a beautiful city like Kazan for the Brics summit. India has deep and historical ties with this city," Modi said. "The opening of India's new consulate in Kazan will further strengthen these ties," he added.

It is learnt that the Ukraine conflict figured prominently at the meeting.

In the summit talks on July 9 in Moscow, Modi told Putin that a solution to the Ukraine conflict is not possible on the battlefield and peace efforts do not succeed in the midst of bombs and bullets. Weeks later he travelled to Ukraine.

In his talks with Zelenskyy, Modi said both Ukraine and Russia should sit together without wasting time to end the ongoing war and that India was ready to play an "active role" to restore peace in the region. India has been maintaining that the conflict in Ukraine must be resolved through dialogue and diplomacy.

No tariff hike on cards, want to retain existing customers: BSNL CMD

SUBHAYAN CHAKRABORTY New Delhi, 22 October

State-run telecom company Bharat Sanchar Nigam Limited (BSNL) will not raise tariffs in the near future as its prime interest is to retain customers and win their confidence, said its Chairman and Managing Director (CMD) Robert J Ravi on Tuesday.

India's three largest private-sector telecom operators, Reliance Jio, Bharti Airtel and Vodafone Idea, had raised tariffs in the first week of July. But BSNL, the fourth largest player, did not. This helped BSNL, which has been losing subscribers for nearly two years running, add 2.9 million users in July.

Ravi, who launched seven new services and a new logo of the operator, said: "We don't see any need for tariff hikes in the near future." He said the telco was aiming to retain existing customers and defend its market share.

Rough road ahead

However, analysts have warned that the subscriber gains may be reversed in the next few months, and BSNL is unlikely to pose risks to the market share trajectory of Bharti Airtel and Reliance Jio in the medium term

BSNL's market share was 7.59 per cent at July-end. This is much lower than market leader Jio. which has a 40.68 per cent share, while Airtel and Vi have 33.12 per cent and 18.46 per cent

respectively.

On Tuesday, BSNL launched an antispam solution developed in-house, the first-ever direct to device satellite communication services for emergencies and a fiber-based intranet TV service which will offer 500-plus live channels and pay TV through its Fiber to the Home (FTTH) network.

On the occasion of its launch of a new logo, BSNL also announced the first of its kind seamless Wi-Fi roaming services for its FTTH customers, apart from a captive 5G service in coal mines. The operator becomes the second telco in India after Airtel, to launch an anti-spam solution.

"The move is bolstered by the Department of Telecommunications (DoT) advanced system designed to identify and block incoming international spoofed calls before they can reach Indian telecom subscribers which is stopping 13 million such calls Telecom Minister Ivotiraditya Scindia said on the occasion.

Scindia reiterated the government's target of introducing 10 million BSNL 4G sites by mid-next year, of which 38,000 have been fiberised.

"In the last six months, since the beginning of the 4G rollout, we have gone from 7.5 million subscribers to 1.8 crore subscribers. That is 2.5 times growth in a matter of six months," Scindia said on the occasion. Data in 4G traffic has increased sevenfold. the minister added BSNI officials had earlier insisted the latest deadline of December 2024 could be met as operational challenges were being quickly cleared.

BSNL CMD Robert J Ravi launched seven new services and a new logo of the telecom operator

China confirms agreementto end standoff in eastern Ladakh

PRESS TRUST OF INDIA Beijing, 22 October

China on Tuesday confirmed it had reached an agreement with India to end the standoff between the two armies in eastern Ladakh.

China and India recently communicated through dilpomatic and military channels on border issues, said Chinese Foreign Ministry Spokesman Lin Jian in a media

Lin was asked for a response to Monday's Indian announcement about reaching an agreement to end the over four-year long military standoff.

Now, the two sides have reached a resolution on the "relevant matters," he said.

He added China will work with India to implement it but declined to provide details.

There was no immediate reaction from the Chinese side after India on Monday announced it had reached an agreement with China on patrolling along the line of actua control (LAC) in eastern Ladakh, a major breakthrough in ending the over four-year-long military standoff between the two armies.

The confirmation from the Chinese side came only after President Xi Jinping left for the Brics summit in Russia's Kazan on Tuesday.

Meanwhile, Lin, for the second day on Tuesday, parried the question on the bilateral meeting between Modi and Xi saying, "On the bilateral meeting you mentioned ... China will release timely information if anything comes up".

The ties between the two Asian giants nosedived significantly following the fierce clash in the Galwan Valley in June 2020 that marked the most serious military conflict between the two sides in decades.

External Affairs Minister S Jaishankar on Monday said Indian and Chinese soldiers would be able to resume patrolling in the way they had been doing before the border faceoff began and the disengagement process with China has been completed.

CRISIL SME TRACKER

Uptick in production volume to benefit auto component SMEs

The revenue of domestic auto component manufacturers is projected to increase 8-10 per cent onyear in FY25, driven by demand from original equipment manufacturers (OEMs) and the replacement market.

Small and medium enterprises (SMEs), which account for 75-80 per cent of the industry volume and 25-30 per cent of revenue, will also see growth, albeit lower than the overall industry at 5-7 per cent, on account of the shift towards higher value and missioncritical components that are dominated by the bigger players. The pace of growth this financial year is in line with FY24, spurred by healthy demand from

OEMs and the replacement and export markets.

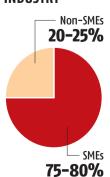
Among the segment drivers, the replacement market is expected to clock 6-8 per cent on-year growth, following 7 per cent rise last financial year, supported by increase in penetration of cab aggregator services in the stock of passenger vehicles in the medium term —these use more components because of higher running vs personal vehicles.

Also, margins of SME auto component manufacturers are expected to widen 30-40 basis points (bps) in FY25 due to improvement in operating leverage and correction in input costs as the overall auto component market is

expected to grow 9-11 per cent while the raw material index is expected to remain flat on-vear. In FY24, margins had expanded 20-30 bps due to improved demand from all segments and recovery in utilisation levels of automotive component players.

Cluster-wise performance in the industry, though, is likely to vary depending on segmental expertise and exposure to the export markets. In terms of volume and revenue, Pune, the National Capital Region, and Chennai are the largest auto component manufacturing clusters because of better quality of products and larger presence of OEMs in and around the clusters.





Note: SME split by number of companies Source: Research - CRISIL Market Intelligence and

Authum Investment & Infrastructure Limited

CIN No.: L51109MH1982PLC319008 ,Website: www.authum.com, Email: info@authum.com, Ph: 022-67472117 Registered Office: 707, Raheja Centre, Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai - 400 021.

Corporate Office: The Ruby, 11th Floor, North-West Wing, Plot 29, Senapati Bapat Marg, Dadar (W), Mumbai - 400028. EXTRACT OF STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2024

	(ns. iii orota)												
		STANDALONE						CONSOLIDATED					
Sr.	Particulars	Quarter Ended		Half Ye	ar Ended	Year Ended	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended	
No.	Faiticulais	30.09.2024	30.06.2024	30.09.2023	30.09.2024	30.09.2023	31.03.2024	30.09.2024	30.06.2024	30.09.2023	30.09.2024	30.09.2023	31.03.2024
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1.	Total Income from Operations (Net)	1,114.29	1,413.33	974.40	2,527.62	1,036.86	2,433.09	1,116.83	1,418.66	2,152.59	2,535.49	2,350.37	4,400.89
2.	Net Profit / (Loss) for the period(before Tax,												
	Exceptional and/or Extraordinary items)	959.72	1,241.75	926.02	2,201.47	965.41	2,923.27	959.59	1,245.63	2,044.80	2,205.23	2,175.00	4,167.98
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax(after												
	Exceptional and/or Extraordinary items)	959.72	1,241.75	926.02	2,201.47	965.41	2,923.27	959.59	1,245.64	2,044.80	2,205.23	2,232.59	4,225.57
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax												
	(after Exceptional and/or Extraordinary items)	843.72	1,092.75	787.72	1,936.47	820.31	2,923.68	842.77	1,096.64	1,939.81	1,939.41	2,146.35	4,284.84
5.	Total Comprehensive Income for the period												
	(Comprising Profit/(Loss) for the period												
	(after tax)) and Other Comprehensive Income	1,913.36	612.46	1,083.77	2,525.83	1,735.74	4,773.76	1,912.42	616.35	2,165.35	2,528.77	3,031.88	6,134.84
6.	Equity Share Capital					40.00							
_	(face value of the share : Rs. 1 each)	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98	16.98
7.	Earnings Per Share												
	(Face Value of Rs.1/- Per Share)												
	(for continuing and discontinued operations)												
	1. Basic :	49.68	64.34	46.38	114.01	48.30	172.14	49.63	64.57	114.21	114.22	126.37	252.28
N.	2. Diluted :	49.68	64.34	46.38	114.01	48.30	172.14	49.63	64.57	114.21	114.22	126.37	252.28

The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the website of the Stock exchange (www.bseindia.com & www.nseindia.com) & on Company's website (www.authum.com)

Amit Dang Date: 21st October, 2024 Whole Time Directo

NOTICE

Place: Mumbai

Place: Chennai

Date: October 23,2024

SUNDARAM MUTUAL

DIN: 06527044

RECORD DATE FOR INCOME DISTRIBUTION CUM CAPITAL WITHDRAWAL (IDCW) NOTICE is hereby given that Sundaram Trustee Company Limited, the Trustee to Sundaram Mutual Fund, has declared Income

Distribution cum capital withdrawal (IDCW) on the face value of ₹ 10/- under the following scheme: Amount of IDCW* NAV per unit as on Plan/Option Record Date# Scheme Name (₹ per unit) October 21, 2024 (₹) Regular-IDCW 0.729 14.5855 Sundaram Flexi Cap Fund 0.755 15.1030 Direct-IDCW Regular-IDCW 4.614 Sundaram Infrastructure 64.4050 October 25, 2024 Advantage Fund 68.8993 Direct-IDCW 4.934 Regular-IDCW 2.447 Sundaram Large and Mid 33.7982 Cap Fund 38.5382 Direct-IDCW

Or subsequent business day if the specified date is a non-business day.

* Income Distribution will be done/IDCW will be paid, net of tax deducted at source, as applicable.

Pursuant to the payment of IDCW, the NAV of the scheme will fall to the extent of payout and statutory levy, if applicable. The IDCW payout will be to the extent of above mentioned IDCW per unit or to the extent of available distributable surplus, as on the Record Date mentioned above, whichever is lower. Past performance may or may not be sustained in future. All unitholders under the IDCW Option of the above-mentioned schemes, whose name appears on the Register of Unitholders on the aforesaid Record Date, will be entitled to receive the IDCW. The above stated quantum of IDCW and the Record Date were approved by the Board of Directors of Sundaram Trustee Company Limited vide their circular resolution dated October 22, 2024.

For Sundaram Asset Management Company Ltd

R Aiith Kumar Company Secretary & Compliance Officer

For more information please contact: **Sundaram Asset Management Company Ltd** (Investment Manager to Sundaram Mutual Fund) CIN: U93090TN1996PLC034615

Corporate Office: 1st & 2nd Floor, Sundaram Towers, 46, Whites Road Rovapettah, Chennai-14. Contact No. (India) 1860 425 7237, (NRI) +91 40 2345 2215

Fax: +91 44 2841 8108. www.sundarammutual.com Regd. Office: No. 21, Patullos Road, Chennai 600 002.

2.788

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

SBI GENERAL INSURANCE COMPANY LIMITED www.sbigeneral.in | 1800 102 1111



UNAUDITED FINANCIAL RESULTS

	(₹ in Lakhs)									
Sr.	Pauliaulau		ree months en		Six mont	Year ended				
No	Particular	30th Sept. 2024 Unaudited	30th June, 2024 Unaudited	30th Sep. 2023 Unaudited	30th Sep. 2024 Unaudited	30th Sep. 2023 Unaudited	31st Mar. 2024 Audited			
1	Total Income from Operations1	3,99,135	2,67,476	3,76,731	6,66,611	5,74,234	12,73,076			
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax,									
	Exceptional and / or Extraordinary items)	30,583	24,364	(977)	54,947	8,420	31,884			
3	Net Profit/ (Loss) for the period before tax									
	(after Exceptional and / or Extraordinary items)	30,583	24,364	(977)	54,947	8,420	31,884			
4	Net Profit/ (Loss) for the period after tax									
	(after Exceptional and / or Extraordinary items)	23,091	18,277	(1,106)	41,368	5,985	23,984			
5	Total Comprehensive Income for the period									
	[Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax)									
	and Other Comprehensive Income (after tax)] ²	NA	NA	NA	NA	NA	NA			
6	Paid-up Equity Share Capital	22,372	22,338	22,136	22,372	22,136	22,338			
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	2,15,701	1,92,610	1,56,335	2,15,701	1,56,335	1,74,333			
8	Securities Premium Account	2,19,644	2,17,778	2,06,666	2,19,644	2,06,666	2,17,778			
9	Net worth	4,57,717	4,32,728	3,85,137	4,57,717	3,85,137	4,14,450			
10	Paid-up Debt Capital / Outstanding Debt	70,000	70,000	-	70,000	-	70,000			
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA	NA	NA	NA			
12	Debt Equity Ratio	0.15	0.16	NA	0.15	NA	0.17			
13	Earnings Per Share (face value of Rs.10/- each)									
	a. Basic (in Rs.)	10.33	8.18	(0.50)	18.51	2.75	10.83			
	b. Diluted (in Rs.)	10.33	8.17	(0.50)	18.50	2.73	10.82			
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA	NA	NA			
15	Debenture Redemption Reserve	700	700	-	700	-	700			
16	Debt Service Coverage Ratio	21.80	17.77	NA	19.80	NA	50.91			
17	Interest Service Coverage Ratio	21.80	17.77	NA	19.80	NA	50.91			

1) Total income from Operations represents Gross Written Premium (GWP)

2) The Indian Accounting Standard (Ind AS) are currently not applicable to Insurance companies in India.

3) Quarterly numbers are not annualised.

can be accessed on (www.bseindia.com)

4) The above is an extract of the detailed format of quarterly and year to date Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of the Listing Regulations The full format of the guarterly and year to date Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange (www.bseindia.com) and the Company (www.sbigeneral.in)

5) For the other line items referred in regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made to the Stock Exchange (BSE) and

For and on the behalf of the Board of Directors Naveen Chandra Jha Managing Director & CEO

(DIN: 10649370)

Place: Mumbai Date: 21st October, 2024

PUBLIC NOTICE

This is to inform the Public at large that m client **MS. ALKA VIJAY DESAI** is in use

ccupation and possession of Flat premise earing Flat No. 403, 4 th Floor, Building No. D

4. Kamini Shantinagar Co-op. Housing Societ

4, Namini Shariundagir Co-Di, nousing Societi, Ltd., Building No. D-4/5/6, Sector-Vill, Shant Nagar, Mira Road East, Thane, Maharashtra 401107. The said Flat priemi'ses was owned and purchased by my client's husband SHRI VIJAY SHANTILAL DESAI who expired or 14.07.2007.

14.07.2007 at Mumbai leaving behind m

lient and two sons namely MR. PARTI

VIJAY DESAI and MR. KARAN VIJAY DESA

as his only legal heir or claimants and

Any person/s claiming any right, title or claim in respect of the said Flat premises, should

ntimate me in writing with all documentar

vidence, within **15 days** of publication of th

Public Notice, failing which, it will be presume

that there is no right, or claim by anyone and the

Add: Shop No.11, Sanskruti 1, Poonam Viha

R. M. TIWARI - ADVOCATE,

Mobile No. 9820477029

Complex, Near Abhyudaya Bank

Mira Road (East), Thane - 401107

representative.

मे. स्वागत हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटे

PUBLIC NOTICE

dated entered between Mr. Salim Hasan

dated entered between Mr. Salim Hasam Mansuri (Land Owner) AND Mr. Badriprasad Sugrip Prasad Drivedi in respect of Flat No. 501, 5th floor, B-Wing, Fatima Palace, Opp. Kalsekar Hospital, Near Ammar Garden, Kausa, Mumbra, Dist. Thane-400 612, has

been lost/ misplaced during transit and

complaint of the same was lodged at Mumbra Police Station vide Lost Registration No.: 1997/2024 dated 19-10-2024. On behalf of my Client - Mrs. Farzana

Mohd Gulam Munshi, the undersigned advocate hereby invites claims o objections, if any, for the transfer of said flat

n case of any claims/objections kindly ntimate the undersigned advocate alongwith the relevant documents to support

heir claims/ objections within 07 days from

the date of publication of this notice failing

which my clients Mrs. Farzana Mohd. Gulam Munshi will deal with the said flat in any

manner and thereafter if any of such

ot binding on my client

Place: Mumbra, Thane

erson/s claim shall be treated as waived &

Shaikh Faiz Ahme

Shadi Mahal Hall Road

Amrut Nagar, Mumbra

Dist.Thane-400 612

Mob.: 7021944501

Advocate High Court Office: AA/46. Naseem Baug.

मुंबई-४०००९८. प्रेक्सीरायक्षेत्रन ऑप्ड किन्सरकान ऑफ फिनाज़ियल ॲमेरम ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ मिक्सपिरी इंट्रोस्ट ॲक्ट, २००२ (कायत) आणि मिक्सपि टरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ (रुल्स) च्या तरतुदी अन्वये

जयदा अंतर्गत **युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** (बँक) चे खालील स्वाक्षरीकर्ता प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि कायद्याच्य कलम १३(१२) सहवाचिता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकाराअंतर्गत त्यांनी कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना वितरीत केर्ल होती ज्यामध्ये सदर सूचना प्राप्ती तारखेपासून ६० दिवसात संबंधित सूचनेत नमुद रकक्ष जमा करण्यास खालील कर्जदारांना कळविले होते सदर सूचना ना-पोहोच झाली आणि टपाल शेरेनुसार बजावलेली नाही. म्हणून कर्जदारांना अन्य पर्यायी सेवा अर्थात वृत्तपत्रात प्रकाशनामार्फत सदर

स्वर्गीय श्री. शंकर रावन गरड बांच्या मालकीचे असलेले फ्लॅट क्र.जे-२०३, २रा मजला चंद्रेश निकेतन जेकेएलएम को-ऑपरेटिव्ह होसिंग सोसायटी लि., एस.क्र.८३, हिस्स क्र.९.२, ९. एस.क्र.८८, हिस्सा क्र.-, एस.क.८५, हिस्सा क्र.१४, एस.क.८६, हिस्स क्र.-, एस.क्र.१०९, हिस्सा क्र.२(पी), एस.क्र.१२९, हिस्सा क्र.१,३४, एस.क्र.१३१ कर्जदार/तारणकतांचे नाव: स्वर्गीय श्री. कजदार/तारणकताच नाव: स्वनाय श्रा. शंकर रावन गरड मयताचे कायदेशीर वारसदार यांचे मार्फत
 जामिनदाराचे नाव: श्रीमती शांताबाई शंकर

क्र.-, ५स.क.१०५, हिस्सी क्र.९(थ), एस.क.१२५, हिस्सी क्र.५,३६, एस.क.१३२, हिस्सा क्र. क्र.५,३६, एस.क.१३२, हिस्सा क्र. क्र. एस.क.१३६, हिस्सा क्र. क्र. एस.क.१३५, हिस्सा क्र. क्र. एस.क.१३५, हिस्सा क्र. १५,६(पी), ८, एस.क.१३५, हिस्सा क्र.४,५,६(पी), ८, एस.क.१३५, हिस्सा क्र.४,५ हिस्सा क्र.१, एस.क.१३५, हिस्सा क्र.१, एस.क.१३५, हिस्सा क्र.१, एस.क.१३५, हिस्सा क्र.१, एस.क.१३५, मिल.क.१३५, मिल.क.१४५, मिल.क.१४ गरड ३. जामिनदाराचे नाव: श्री. पांडुरंग रावन गरूड कर्ज खाते क्र.: ०१७३०११०००००६६५ कर्ज रकम: ६.५,००,०००.०० एनपीए दिनांक: ३०.०६.२०१८ मागणी सूचना दिनांक: १७.१०.२०२४ मागणी सूचनेची रक्कम: रु.१०,०७,३९२.२९ (१७.१०.२०२४ रोजी) आणि व्याज व इतर ाबारळान का ज्याचार व्यवस मारातात सच मारा य क्या जायेत हैं। ज्या जागेवर इमारत बांधलेली आहे त्या मालमचेच्या चतुसिमा: (मुल्यांकन अहवालानुसार) पुर्वेस व त्या दिशेने: चंद्रेश निळकंठ; पश्चिमेस व त्या दिशेने: ई बिंग; उत्तरेस व त्या दिशेने: रस्ता; दक्षिणेस व त्या दिशेने: बी बिंग.

तर उपरोक्त देय रक्कम ६० (साठ) दिवसांच्या कालावधीत जमा करण्यात कसूर केल्यास कायद्याच्या तरतुदीअंतर्गत उपरोक्त प्रतिभुत मालमत्तेवर खाली वाक्षरीकर्त्याद्वारे अंमलबजावणी केली जाईल. कृपया नोंद असावी की, कायद्याच्या कलम १३(१३) अन्वये सदर प्रतिभुत मालमत्तेची विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही व्यवहार किंवा हस्तांतर करण्यापासून तुम्हाला रोखण्यात येत आहे. सदर तरतुदीचे कोणतेही उछुंघन केल्यास हायद्यान्वये गुन्हा ठरेल आणि दंडात्मक कारवाई केली जाईल.

कृपया नोंद असावी की, पुर्वीची पंजाब ॲण्ड महाराष्ट्र को–ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड विलीन झालेली आहे आणि दिनांक २५ जानेवारी, २०२२ पासू-. पनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड असे नाव झाले आहे.

सही / - प्राधिकृत अधिकारी, युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड ठिकाणः मुंबई, दिनांकः २३.१०.२०२४

रोज वाचा दै. 'मुंबई

सूचना

लक्षदीप' मुंबई वृत्तपत्रातून प्रसिध्द होणाऱ्या जाहिरातीमधील समाविष्ट सर्व बाबी तपासून पाहणे शक्य नाही. जाहिरातदाराकडून दाव्याची पूर्तता त्याच्या झाली नाही परिणामाबद्दल मुंबई लक्षदीप' वृत्त समूहाचे

संचालक, संपादक, प्रकाशक हे जबाबदार राहणार नाहीत. कृपया वाचकांनी जाहिरातीत असलेल्या रःवरूपामध्ये कोणताही करार करण्यापूर्वी आवश्यक ती चौकशी करावी.

TENDER NOTICE

Sealed Tenders are invited from developers for redevelopment of "HAPPY VILLA CO OP. HSG. SOC. LTD." building situated or the land bearing survey No. 7(P) 3 to 5 and survey no. 18 (P) 11 and 12 Layout plot no 5 laying being at Village Samta nagar, 60 feet road, Ambadi road, Tal: Vasai, Dist Palghar and within the limits of Vasai Virsi Municipal Corporation. Plot are of 801 sq. Yards as per conveyance deed is 18.03.1987. The last date of tender submission is 07.11.2024 at society office. If less than - tenders are received, then a first tender availability and submission date will be extended by 7 days. If required further extended by 7 days as per rule. The society reserves the right to reject any or all tenders without assigning any reason or whatsoever. Society addresses "HAPPY VILLA CO-OP HSG. SOC. LTD.", SAMTA NAGAR, 60 FEET ROAD, AMBADI ROAD, VASAI ROAD (W), PALGHAR-401202

Contact No:-+91 9869834048 +91 9820032540 For HAPPY VILLA CO.OP.HSG.SOC.LTD.
Sign/- Sign/- Sign/-Secretary Treasurer

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्रीमती रश्मी

रेखा साह या फ्लॅट क्र.९०४/ए व ९०४/बी,

९वा मजला, तोरिनो को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग

सोसायटी लिमिटेड, साऊथ ॲव्हेन्यु,

हिरानंदानी गार्डन्स, पवई, मुंबई-४०००७६,

नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा मुंबई शहर व मुंबई

उपनगर जिल्हा तसेच त्यातील सर्व करारनामा व

दस्तावेजांच्या लाभांसह मालमत्तेच्या मालक व

फ्लॅट क्र.९०४/ए करिताचा अ.क्र.बीडीआर-

१३/९९७६/२००६ नुसार हमी उपनिबंधकांकडे

नोंद असलेले **दिनांक २३ नोव्हेंबर, २००६ रोजीचे**

मुळ करारनामा आणि फ्लॅट क्र.९०४/बी

करिताचा अ.क्र.बीडीआर-१३/९९७७/२००६

नसार हमी उपनिबंधकांकडे नोंद असलेले **दिनांक**

२३ नोव्हेंबर. २००६ रोजीचे मळ करारनामा

असे दोन्ही करारनामा **मे. क्रेसेन्डो असोसिएटस्**

(प्रवर्तक) आणि १) श्री. बिभुदत्ता दाश व २)

श्रीमती रश्मी रेखा साह (खरेदीदार, अन्य भाग) यांच्या दरम्यान झाला होता, यासह मालकीत्व दस्तावेज असलेले प्रथम श्रेणी करारनामा जे उपरोक्त

गलमत्तेबाबत होते ते हरवले आहे व शोध घेऊनही

जर कोणा व्यक्तीस/कायदेशीर वारसदारास सदर

फ्लॅट/मालमत्तेबाबत कोणताही दावा, आक्षेप किंवा अधिकार, हक्क, हित इत्यादी असल्यास त्यांनी सदर

सचना प्रकाशनापासन १५ दिवसांत आवश्यक

कागदोपत्री पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे

कळवावे. तद्नंतर माझे अशील दुय्यम प्रतींकरिता

अर्ज करण्याची प्रक्रिया पुर्ण करतील आणि सदर सूचनेच्या दिवस समाप्तीनंतर प्राप्त कोणताही दावा

वेचारात न घेता उपरोक्त फ्लॅट/मालमत्तेची विक्री

दुकान क्र.६८, पवई प्लाझा, हिरानंदानी गार्डन्स,

सही/

राहुल एन. सिंग

वकील उच्च न्यायालय

पवई, मुंबई-४०००७६

प्रक्रिया माझे अशील पुर्ण करतील.

आज दिनांकीत २३ ऑक्टोबर, २०२४

ताबेदार आहेत.

सापडलेले नाही.

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस् कायदा, २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थाव ालमत्तेच्या विक्रीकरिता जाहीर-लिलाव विक्री सूचना.

परिशिष्ट ४-ए

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार व जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की, खाली वर्ण-केलेली स्थावर मालमत्ता प्रतिभुत धनकोंकडे तारण/अधिभारीत ठेवण्यात आली होती, ज्याचा वास्तविक ताब प्राधिकृत अधिकाऱ्यांने दिनांक ७९.१०.२०१९ रोजी घेतला आहे आणि सदर मालमत्तेची <mark>कु. रेखा नारायण ठक्क</mark> (कर्जदार), श्रीमती अनसुया नारायण ठक्कर (सह–कर्जदार) व श्री. मेहल एन ठक्कर (सह–कर्जदार) यांच्याकङ्क प्रतिमुत धनकोंना देव असलेली रक्कम रू.४४,४६,५९५/ – या रकमेच्या वसुलीकरिता जसे आहे तिथे, जसे आहे तसे, आणि जे काही आहे नुसार दिनांक २२.११.२०२४ रोजी स.११.३० ते दु.०१.३० या दरम्यान विक्री केर्ल

आरक्षित मुल्य रु.६५,००,०००/- (पासष्ट लाख फक्त) आणि इसारा रक्कम ही आरक्षित मुल्याच्या १०% असेल स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

म्लॅट क्र.२/७०६, ७वा मजला, शिव सिद्धी लोक कैलाश कोहौसोलि., जे.एस. रोड, मुलुंड (प), मुंबई-8000CO. लावाचे ठिकाण: मे. स्वागत हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लि., ए-१-२०७, लारम सेंटर, फेडरल बँकेच्या वर

ल्वे स्टेशन समोर, अंधेरी पश्चिम-४०००५८. संपर्क व्यक्ती: श्री. अभय उबाळे, मोबाईल क्र.९८२०६०१८९४/८७७९१०७६७०

त्र्याज आणि इतर खर्च/खर्चासह ईएआरसी ला. मालमत्तेसाठी राखीव किमत आणि इसारा रक्कम ठेव खाली नमूद केली आहे.

ईमेल-आयडी: support@shfc.in ठिकाण: मंबर्ड दिनांकः २३.१०.२०२४ प्राधिकृत अधिका

(परिशिष्ट - ४ - ए)(पहा नियम ८(६) सहवाचिता ९(१) ची तरत्द) स्थावर मालमत्तेच्या ई-लिलाव विक्रीकरिता जाहिर सूचना

एडेलविज ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

सीआयएनः यु६७१००एमएच२००७पीएलसी१७४७५९ नोंद. कार्यालयः एडेलविज हाऊस, १ला मजला, सीएसटी रोड, कलिना, मुंबई - ४०००९८

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचिता नियम ८ (६) व ९(१) तरतूदीनुसार सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (नियम) अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना . अदानी कॅपिटल प्रायव्हेट लिमिटेड (यापुढे एसीपीएल म्हणून संदर्भित) ने आर्थिक मालमत्ता एडलविज ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेडला **ईएआरसी-टस्ट-एससी**-**४३५** (वापुढे ईएआरसी म्हणून संदर्भित) च्या विश्वस्त म्हणून स्वतःच्या क्षमतेनुसार सोपवली आहे, सरफायसी कायदा, २००२ च्या कलम ५ अंतर्गत दिनांक ३०.०६.२०२[.] ा असाइनमेंट करार, ईएआरसी ने पीएचएफ जिमनीच्या पायावर पाऊल टाकले आहे पीएचएफ चे सर्व अधिकार, शीर्षक आणि हितसंबंध आर्थिक मालमत्तेच्या संदर्भात अंतर्निहित सुरक्षा हितसंबंध, हमी, तारण ईएआरसी मध्ये निहित आहेत, कर्जदार आणि ईएआरसी द्वारे घेतलेली आर्थिक मदत प्रतिभृत कर्जदार म्हणून त्यांचे सर्व अधिका नापरते. १५ दिवसांची सूचना याद्वारे सामान्यत: जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदारांना देण्यात आली आहे की खाली वर्णन केलेल्या स्थावर प्रतिभूत मालमत प्रतिभूत कर्जदाराच्या नावे तारण ठेवल्या आहेत, अधिकृत अधिकाऱ्याने (एओ) घेतलेला वास्तविक ताबा खाली नमूद केलेल्या देय रकमांच्या वसुलीसाठी जसे आहे तिथे जसे आहे तसे आणि जे काही आहे या आधारावर विकले जाईल, कर्जदार आणि जामीनदारांकडून ईएआरसी ला मिळालेल्या कोणत्याही पैशासाठी वजा केलेल्या पढील

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/ सह- कर्जदाराचे नाव	ट्रस्टचें नाव	बँकेचे नाव व शाखा, खाते क्र. व आयएफएससी कोड	दि.२१.१०.२०२४ रोजी एकूण थकबाकी देय	राखीव किंमत (रू.मध्ये)	इसारा रक्कम ठेव (इरठे) रू.मध्ये	लिलावाची तारीख व वेळ	ताबाचा प्रकार
१०१एमएसएम००	१. विजय जिभाऊ	ईएआरसी	आयसीआयसीआय बँक	₹.	₹.	स्र.७२,०००/-	१२.११.२०२४	वास्तविक
१०२१७००+	पगार (अर्जदार),	द्रस्ट	लि., नरिमनपॉईंट,	११,८४,१०५.१८/-	७,२०,०००/-	(रूपये बाहत्तर	रोजी	
१०२एमएसएम००	२. संगिता अशोक	एससी	०००४०५१२४८२६,	(१०,०६,०३१.२४	(रूपये सात लाख	हजार फक्त)	स.११.००	
१०३१२३०	पाटील	४३५	आयसीआयसी०००००४	+	वीस हजार फक्त)		वा.	
अदानी कॅपिटल	(सह-कर्जदार)			१,७८,०७३.९४)	,			
प्रायव्हेट लिमिटेड	,			,				

मालमत्तेचे वर्णन : फ्लॅट क्रमाक २०, मोजमाप क्षेत्र सुमारे २८.५० चौ.मी.(कारपेट), २ऱ्या मजल्यावर, ई-विंग मध्ये, शिव सृष्टी म्हणून ज्ञात इमारत, बारडी कर्जत येथे बाधकामित,							
जिमन बेअरिंग एस.क्र.५, एच.क्र.२, गाव-बारडी, तालुका-कर्जत, जिल्हा रायगड येथील सर्व भाग व खंड.							
लिलाव प्रक्रियेबाबत महत्त्वाची माहिती:							
१. वर नमूद केल्याप्रमाणे सर्व डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) ट्रस्टच्या नावाच्या नावे काढले जातील आणि मुंबई येथे देय असतील.							
२. इरठे सादर करण्याची शेवटची तारीख	लिलावाच्या तारखेच्या १ दिवस आधी प्राप्त झाले						
३. बोली सादर करण्याचे ठिकाण	पहिला मजला, एडलविज हाऊस, सीएसटी रोडच्या बाजूला, कलिना, मुंबई-४०००९८						
४. लिलावाचे ठिकाण (लिलावासाठी वेबसाईट)	ई-लिलाव (https://auction.edelweissarc.in)						
५. संपर्क व्यक्ति दूरध्वनी क्र.सहित	टोल फ्रि क्र.: १८०० २६६ ६५४०						
६. मालमत्तेच्या तपासणीची तारीख आणि वेळ	पूर्व नियुक्ती नुसार						

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया ईएआरसी च्या वेबसाइटवर प्रदान केलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या, म्हणजे https://auction.edelweissarc.in

प्राधिकत अधिकारी एडलविज ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेडकरिता ठिकाण : मुंबई दिनांक : २३.१०.२०२४ (ट्रस्टी ईएआरसी एससी ४३५ चे विश्वस्त)

★ Edelweiss

आँथम इन्व्हेस्टमेंट अँण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड

सीआयएन:एल५११०९एमएच१९८२पीएलसी३१९००८, वेबसाईट:www.authum.com, ई-मेल्र:info@authum.com, दुर.क्र.:०२२-६७४७२१९७ नोंदणीकृत कार्यालय: ७०७, रहेजा सेंटर, फ्रि प्रेस जर्नल मार्ग, नरीमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१. कॉर्पोरेट कार्यालय: दो रुबी, ११वा मजला, नॉर्थ-वेस्ट विंग, प्लॉट २९, सेनापती बापट मार्ग, दादर (प.), मुंबई-४०००२८.

३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवर्षाकरिता एकमेव व एकत्रित अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

	एकमेव						एकत्रित					
तपशील	संपलेली तिमाही		संपलेले	संपलेले अर्धवर्ष र		वर्ष संपलेली तिमाही			संपलेले अर्धवर्ष		संपलेले वर्ष	
	३०.०९.२४ अलेखापरिक्षित	३०.०६.२४ अलेखापरिक्षित	३०.०९.२३ अलेखापरिक्षित	३०.०९.२४ अलेखापरिक्षित	३०.०९.२३ अलेखापरिक्षित	३१.०३.२४ लेखापरिक्षित	३०.०९.२४ अलेखापरिक्षित	३०.०६.२४ अलेखापरिक्षित	३०.०९.२३ अलेखापरिक्षित	३०.०९.२४ अलेखापरिक्षित	३०.०९.२३ अलेखापरिक्षित	३१.०३.२४ लेखापरिक्षित
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	9998.28	9893.33	908.80	२५२७.६२	903६.८६	२४३३.०९	999६.८३	१४१८.६६	२१५२.५९	२५३५.४९	२३५०.३७	8800.68
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	९५९.७२	9289.04	९२६.०२	२२०१.४७	९६५.४१	२९२३.२७	९५९.५९	१२४५.६३	2088.00	२२०५.२३	२१७५.00	४१६७.९८
करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	९५९.७२	9289.04	९२६.०२	2209.80	९६५.४१	२९२३.२७	९५९.५९	9२४५.६४	2088.00	२२०५.२३	२२३२.५९	8224.40
करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	Z83.62	9082.64	920.02	9९३६.४७	८२०.३१	२९२३.६८	८४२.७७	१०९६.६४	9९३९.८9	9९३९.४9	२१४६.३५	82/8/68
कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न (कालावधीकरिता सर्वकष नफा/(तोटा)(करानंतर) आणि इतर सर्वकष उत्पन्न (करानंतर))	9893.38	६ १२.४६	90८३.७७	२५२५.८३	9034.08	30.5008	9९9२.४२	६ 9६.३५	२१६५.३५	२५२८.७७	3039.८८	६ १३४.८४
समभाग भांडवल (दर्शनी मुल्य रु.१/- प्रती)	१६.९८	१६.९८	१६.९८	१६.९८	१६.९८	१६.९८	१६.९८	१६.९८	१६.९८	१६.९८	१६.९८	१६.९८
उत्पन्न प्रतिभाग (रु.१/- प्रत्येकी) (अखंडीत व खंडीत कार्यचलनाकरिता) १. मूळ (रु.) २. सौमिकृत (रु.)	४९.६८	Ę 8.38	8€.3८	998.09	86.30	965.98	89.६३	६ ४.५७	998.29	998.22	928.30	२५२.२८
4. AIIA&U (A')	४९.६८	£8.38	४६.३८	998.09	86.30	902.98	४९.६३	£8.40	998.29	998.22	92६.३७	२५२.२८

टिप: सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲंण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली त्रैमासिक व अर्धवार्षिक वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. त्रैमासिक व अर्धवार्षिक वित्तीय निष्कषि संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्या (www.bseindia.com) आणि कंपनीच्या (www.authum.com) वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

> ऑथम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेडकरित सही /

अमित डांगी पुर्णवेळ संचालक डीआयएन:०६५२७०४४

मंडळाच्या आदेशान्वरे

जाहीर सूचना

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: २१ ऑक्टोबर, २०२४

माझ्या अशिलाच्या सूचनेनुसार सर्वसामान्य सचना देण्यात येत आहे की. माझे अशील श्री. नंदलाल मथुराप्रसाद वर्मा हे खोली जागा अर्थात खोली क्र.बी-२५ कांदिवली सर्व्हे क्र.१५७डी, स्वप्नक्षया कोहौसोलि., प्लॉर क्र.१७. आरएससी-६. गणेश नगर, कांदिवली (प.). मुंबई-४०००६७, क्षेत्रफळ २६९ चौ.फु. बिल्टअप य जागेचे कायदेशीर मालक आहेत.

उपरोक्त खोलीचे मळ मालक श्री. परमजीत सखराम सहार्न आहेत आणि त्यांनी सदर खोली दिनांक ९.६.१९९३ रोजीच्या वाटपपत्रानसार म्हाडाकडन प्राप्त केली. आणि सदर खोलीबाबतचे पुढील दस्तावेज उपलब्ध नाहीत

आणि श्री. परमजीत सुखराम सहानी यांनी सदर खोली श्रीमती कोकीलाबेन गणिकांत संघवी यांच्याकडे दिनांक २४.११.१९९९ रोजीचे अ-नोंदणीकृत विक्री करारनामानुस विक्री केले (म्हाडा हस्तांतर उपलब्ध नाही)

आणि श्रीमती कोकीलाबेन शशिकांत संघवी यांनी सद खोली श्री. गिरधारीलाल खिमजी चौधरी यांच्याकडे दिनांव २२.१०.२००१ रोजीचे अ-नोंदणीकृत विक्री करारनामानुस विक्री केले (म्हाडा हस्तांतर उपलब्ध नाही)

आणि श्री. गिरधारीलाल खिमजी चौधरी यांनी सदर खोर्ल श्री. सरेश नायर, अनाधारामन नायर यांचा मलगा यांच्याकडे दिनांक १०.०९.२००४ रोजीचे अ-नोंदणीकृत विक्री करारनामानुसार विक्री केले (म्हाडा हस्तांतर उपलब्ध नाही) आणि श्री. सुरेश नायर, अनाधारामन नायर यांचा मुलग यांनी सदर खोली श्री. एडविन सेल्वापंदी नाडर यांच्याकडे दिनांक ११.0१.२00८ रोजीचे विक्री करारनामानुसार विक्री केले (म्हाडा हस्तांतर उपलब्ध नाही).

आणि श्री. एडविन सेल्वापंदी नाडर यांनी सदर खोली माडे अशील अर्थात श्री. नंदलाल मथुराप्रसाद वर्मा यांच्याकडे दिनांक १०.१०.२०१८ रोजीचे विक्री करारनामानुसार विक्री केले (म्हाडा हस्तांतर उपलब्ध नाही).

अ-नोंदणीकत दस्तावेज धारणेमळे पर्वीच्या मालकांनी सद खोलीबाबत म्हाडा हस्तांतर प्रक्रिया केलेली नव्हती. माझे अशील अर्थात श्री. नंदलाल मथुराप्रसाद वर्मा यांनी संबंधित पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. यांच्याकडून सद खोलीबाबत गहकर्ज घेण्याकरिता अर्ज केला आहे. आणि सदर खोलीबाबतचे सर्व दस्तावेज/करारनामा कागदपत्रे यांच्याकडे उपलब्ध नाहीत.

जर कोणा व्यक्तीस. मयताचे कायदेशीर वारसदार यांना सद फ्लॅट आणि उपरोक्त तारणाबाबत बक्षीस, भाडेपट्टा वारसाहक, अदलाबदल, तारण, अधिभार, मालकी हक न्यास. ताबा. कायदेशीर हक्क. जमी किंवा अन्य इतर कोणत्याही प्रकारे दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात कागदोपत्री पुराव्यांसह सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ७ दिवसांत खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडे कळवावे. अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा त्याग किंवा स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल

आर.पी. चौबे (वकील) ठिकाण: मंबई

Chola

चोलामडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट पत्ता: चोला क्रेस्ट, सी५४ आणि सी५५, सुपर बी-४, थिरू वी का इंडस्ट्रियल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई-६०००३२. शाखेचा पत्ता: चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड, २रा मजला, लोटस आयटी पार्क कार्यालय क्र.२०३, रोड क्र.१६, वागळे इस्टेट, पांचपाखाडी, ठाणे, महाराष्ट्र–४००६०४. संपर्क क्रमांक: श्री. पांचाल नितीनकुमार, मोबा. क्र.९८२५४३८८९७, श्री. तेजस मेहता, मोबा. क्र.९८२५३५६०४७ आणि श्री. रावसाहेब अनुसे, मोबा. क्र.९८३४११९८९८

स्थावर मालमत्तेच्या व्रिकीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ चे नियम ९(१) ची तरतूद अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सामान्यतः जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदारांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता स्ररक्षित कर्जदाराकडे तारण ठेवल्या आहेत, **चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड** यांचा येथे **चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड** असा उल्लेख केला जाईल ज्याचा **वास्तविक ताबा** अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे. प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री ई–लिलावाद्वारे **जसे आहे ज आहे, जसे आहे** जेथे आहे आणि जे काही आहे या आधारावर केली जाईल. याद्वारे सर्वसामान्यांना कळविण्यात येते की, आम्ही https://chola-lap.procure247.com/ या वेबसाइटद्वारे जाहिर ई-लिलाव करणार आहोत.

अ. क्र.	खाते क्र. आणि कर्जदार, सह–कर्जदार, तारणकर्ताचे नाव	दिनांक आणि मागणी सूचना दिनांक १३(२)	मालमत्तेचे तपशिल बाब क्र.१: कार्यालय क्र.१०१ व १०२,	आरक्षित मूल्य इसारा रक्कम ठेव	सूचनेचा कालावधी /		
१	कर्ज खाते क्र.: एचई०२टीएनई०००००००६११२व एक्स०एचईटीएनई००००२८६४६७६ १. दीपक सतिष घनशानी, २. कांचन डी. घनशानी, ए३२, सुनिता कोहौसोलि., नाखवा शाळ समोर, कोपरी कॉलनी, ठाणे पुर्व, ठाणे-४००६०३. दुसरा पत्ता: दुकान क्र.०३, तळमजला, साई दीप इमारत, माजिवडा गाव, ठाणे पश्चिम-४००६०१. दुसरा पत्ता: कार्यालय क्र.१०१ व १०२, १ला मजला, साई दीप इमारत, माजिवडा गाव, ठाणे पश्चिम-४००६०१. ३. कॅनॉन पाव भाजी स्नॅक्स कॉर्नर, दुकान क्र.५, तळमजला, ठाकूर निवास, गोखले रोड, ठाणे, ठाणे-४००६०१. दुसरा पत्ता: दुकान क्र.०३, तळमजला, साई दीप इमारत, माजिवडा गाव, ठाणे पश्चिम- ४००६०१. दुसरा पत्ता: कार्यालय क्र.१०१ व १०२, १ला मजला, साई दीप इमारत, माजिवडा गाव, ठाणे	अन्वये रक्कम १४.०२.२०२३ आणि रू.२,२८,४५,२१४/− ०८.०२.२०२३ रोजी	१ला मजला, क्षेत्रफळ ९२ चौ.मी. कार्पेट क्षेत्र, साई दीप म्हणून ज्ञात इमारत, जमीन क्षेत्रफळ २७२.०२ चौ.मी., जमीन सीटीएस क्र.४५७, ४५८, ४६९, ४६१, ४६२, ४६३, ४६४, ४६५, गाव माजिवडा, ठाणे व जिल्हा ठाणे–४००६०१. बाब क्र.२: दुकान क्र.०३, तळमजला, क्षेत्रफळ १६० चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, साई दीप म्हणून ज्ञात इमारत, सिद्धार्त नगर, जमीन क्षेत्रफळ २६०२.०७ चौ.मी., जमीन सीटीएस क्र.४५७, ४५८, ४५९, ४६०, ४६१, ४६२, ४६३, ४६४, ४६५, गाव माजिवडा, ठाणे व जिल्हा ठाणे–४००६०१.	बोली वाढविण्याची रक्कम (क्त.मध्ये)	ताबाचा प्रकार १५ दिवस / वास्तविक ताबा		
	पश्चिम-४००६०१.		सीआयएफसीएल ला ज्ञात असलेले अधिभार/ दायित्व: माहीत नाही				

ई–लिलाव दिनांक आणि वेळ : दि.१२.११.२०२४ रोजी स.११.०० ते द्.१.०० वा. (प्रत्येकी ३ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह) इरठे सादर करण्याची अंतिम तारीख : दि.११.११.२०२४ रोजी (सायं.५.३०वा. पर्यंत) निरीक्षणाची तारीख : भेटीनुसार

सर्व इच्छ्क सहभागी/बोलीदार यांनी https://chola-lap.procure247.com/ आणि https://cholamandalam.com/news/auction-no tices या वेबसाइटला भेट देण्याची विनंती केली जाते. तपशील, मदत, कार्यपद्धती आणि शिक्षणावरील ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी, संभाव्य बोलीदार संपर्क करू शकतात – श्री. मोहम्मद रहीस-८१२४००००३०/६३७४८४५६१६, ई-मेल: CholaAuctionLAP@chola.murugappa.com. फक्त ई-लिलाव प्रशिक्षण, संपर्कः Ms.Procure247; वासु पटेल - ९५१०९७४५८७.

अटी आणि शर्तींच्या अधिक तपशीलांसाठी कृपया ई-लिलावात भाग घेण्यासाठी https://chola-lap.procure247.com/ आणि https://

cholamandalam.com/news/auction-notices ला भेट द्या. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत वैधानिक १५ दिवसांची विक्री सूचना देखील आहे दिनांकः २३.१०.२०२४ ठिकाणः मुंबई सही / - प्राधिकृत अधिकारी, मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

Mercantile Bank Ltd. Be a step ahead of life

तमिळनाड मर्कंटाईल बॅक लिमिटेड

पनवेस शाखाः पनवेल-मॅरेथॉन रोड, पुँगे एक्सप्रेस महामार्ग ब्रिजजवळ, सुकापूर, नवीन पनवेल-४१०२०६, रायगड जिल्हा, महाराष्ट्र. दूर.:०२१४३-२३२०५०

दागिने लिलाव सूचना

खाली नमुद केलेल्या व्यक्तींना येथे सुचित करण्यात येत आहे की, त्यांनी उपरोक्त बँकेकडून घेतलेल्या कर्जावरील मुद्दल व व्याज रक्कम भरण्यात कसूर केलेली आहे आणि या प्रकरणात रजिस्टर्ड पोस्टाने त्यांना नोटीस बजाविण्यात आली होती ती खाली नमुद केलेल्या व्यक्तींनी अस्विकृत केल्याने आणि/किंवा टपाल प्राधिकरणाकडून ना-पोहोच झाल्याने बँकेकडे परत प्राप्त झाली.

म्हणून येथे विनंती आहे की, दिनांक २९.१०.२०२४ रोजी किंवा त्यापुर्वी मुद्दल, व्याज व इतर शुल्क जमा करून त्यांचे तारण दागिने सोडवावेत. अन्यथा सदर प्रतिभुतींची बँकेच्या जागेत दिनांक २९.९०.२०२४ **रोजी दु.४.००वा.** जाहीर लिलावाने विक्री केली जाईल किंवा खाली नमुद केलेल्या व्यक्तींना पुढील सूचना न देता बँकेला सोयीस्कर तारखेस विक्री केली जाईल. जर एखाद्या व्यक्तीचे मयत झाले असल्यास सदर सूचना त्यांच्या वारसदारांना लागू असेल. जर दागिने विक्रीची रक्कम अधिक असल्यास ती थेट किंवा अप्रत्यक्ष दायित्व कर्जामधील जमा केली जाईल. लिलाव प्रक्रिया तजवीजीनंतर काही रक्कम वसूल करावयाची

अ. क्र.	दागिने ऋण क्र.	गाव व पत्ता	दागिन्यांचे वजन (ग्रॅम मध्ये)	१९.१०.२०२४ रोजी ऋण देय रक्कम
9	२९३७००३००१०१८३ ९	श्री. शिवहारी शंकर इंगळे १८०, मु. सुकापुर, भगतवाडी, पोस्ट नवीन पनवेल, माथेरान रोड, गणपती मंदिराजवळ, पनवेल, नवी पनवेल-४१०२०६.	90.60	૩ ୧,000/-
Q	२९३७००३००१०२१५३	श्रीमती प्रिया एनामुथु कोनार खोली क्र.११, ब्लॉक क्र.१०, रो इ, ट्रान्झिट कॅम्प, ९० फीट रोड, धारावी पोलीस ठाणेच्या मागे, मुंबई-४०००१७.	89.00	9,43,000/-
γv	२९३७००३००१०२१५४	श्रीमती प्रिया एनामुधु कोनार खोली क्र.११, ब्लॉक क्र.१०, रो इ, ट्रान्झिट कॅम्प, ९० फीट रोड, धारावी पोलीस ठाणेच्या माने, मुंबई-४०००१७.	५८.६	9,९८,000/-
ម	२९३७००३००१०२२४८	श्री. अरुण पनीरसेल्वम दी रिवेरा, १०२-ए विंग, सर्व्हे क्र.७९, हिस्सा क्र.२ए, ३बी, चिपळे, गाव चिपळे, नवीन पनवेल- ४१०२०६.	۶.۶	३३,000/-
ષ	२९३७००३००१०२४०६	श्री. योगेश बाळाराम तांबडे गणेश मंदिर, पनवेल धाकडा खंडा, पनवेल, रायगड-४९०२०६.	ષ ୧.६	9,୧८,५००/-
દ્	२९३७००३००१०२४५४	श्रीमती शिल्पा जेकब वैष्णाव सागर, फ्लॅट क्र.२, प्लॉट क्र.५५, सेक्टर क्र.१०, अदाई, नवीन पनवेल, महाराष्ट्र, रायगड- ४९०२०६.	&9. ८	২,২৬,০০০/-

सदर लिलाव संचालन किंवा रद्द करण्याचे अधिकार बॅंकेकडे राखून आहेत. जर प्रस्ताव त्याच दिवशी वेळेत समाप्त न झाल्यास पुढील सूचना न देता समान नियम व अटीनुसार पुढील दिवशी चालु ठेवले जाईल. बोलिदारांनी त्यांचे ओळखपुरावा, निवासी पुरावा व पॅनकार्ड सोबत आणावे. बोलिदारांनी लिलावाच्या तारखेला जीएसटी समाविष्ट बोली रक्कम संपुर्ण जमा करावी.

मुंबई, पनवेल, १९.१०.२०२४ शाखा व्यवस्थापक, पनवेल शाखा

रुट मोबाइल लिमिटेड

कंपनी ओळख क्रमांक: L72900MH2004PLC146323

पनिवार्ग कार्यालयः ४था डायमेशन, ३रा मजाजा, माईडस्पेस, मालाड (पश्चिम), मुंबई ४०००६४ फोन: (०२२) ४०३३ ७६७६ | फॅक्सः (०२२) ४०३३ ७६५० | वेबसाइटः www.routemobile.com | ईमेलः investors@routemobile.com

रुट मोबाइल लिमिटेड आणि त्यांच्या सहाय्यक कंपन्याचा ३० सप्टेंबर २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि सहामाहीसाठी एकत्रित अलेखापरिक्षित आर्थिक निकालांचा सारांश, जो इंडियन अकाउंटिंग स्टॅंडडईसनुसार (इंड-एएस) तयार केला आहे.

	(प्रति इति	केटी शेअर डेटा वगव	ऽता रू . कोटींमध्ये
तपशील	समाप्त तिमाही सप्टेंबर	समाप्त सहामाही सप्टेंबर	समाप्त तिमाही सप्टेंबर
	३०, २०२४	३०, २०२४	३०, २०२३
कामकाजातून उत्पन्न	9,993.89	२,२१६.८३	9,098.६9
करपूर्व नफा	930.38	२४०.२२	903.८३
कालावधीसाठी नफा	900.03	9८८.9९	८८.३५
एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न#	934.38	२०५.४७	८९.२७
नफा ह्याला जोडला आहे:			
कंपनीचे मालक	909.20	908.08	۷۵.۵٥
अनियंत्रित व्याज	५.७६	۷.80	(०.४५)
एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न ह्याला जोडले आहे:			
कंपनीचे मालक	१२९.५२	१९६.८९	८९.६२
अनियंत्रित व्याज	4.20	८.५८	(0.34)
देय भाग भांडवल (संपूर्ण भरलेल्या प्रत्येकासाठी दर मूल्य रू. १०/–)	६२.९६	६२.९६	६२.६२
दर भागावर उत्पन्न (प्रत्येकी दर मूल्य क्त. १०/-)°°			
मूलभूत (रू. मध्ये)	9६.9२	२८.६३	98.29
सौम्यकृत (रू. मध्ये)	98.92	२८.६३	93.48

9६.9२ **३० सप्टेंबर २०२४ रोजी समाप्त झालेल्या तिमाही आणि ३० सप्टेंबर २०२३ रोजी समाप्त झालेल्या तिमाहीसाठी ईपीएस वार्षिकीकृत नाही.

[‡]करानंतरच्या कालावधीसाठी एकण वपक उत्पन्नामध्ये आणि करानंतरच्या इतर व्यापक उत्पन्नाचा समावेश असतो

१. वर्तान तिमाहीसंबंधी काही नोंदी

दिनांक : ऑक्टोबर २१, २०२४

स्थळ : मुंबई

अ) ३० सप्टेंबर २०२४ रोजी समाम झालेल्या तिमाही आणि साहामाहीसाठी अलेखापरिक्षित अंतरिम समाविष्ट एकत्रित आर्थिक निकाल संचालक मंडळाने २१ ऑक्टोबर २०२४ रोजी संपन्न झालेल्या सभेमध्ये आपल्या नोंदीत घेतले आहेत. वरील माहिती अलेखापरिक्षित अंतरिम समाविष्ट एकत्रित आर्थिक निकालातून घेतली आहे. अलेखापरिक्षित अंतरिम समाविष्ट एकत्रित आर्थिक निकल हे इंडियन अकाउंटिंग स्टॅंडर्डन्सार (इंड-एएस) तयार केले आहेत, जे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३३ सोबत कंपनी (इंडियन अकाउंटिंग स्टॅंडईस) नियम २०१५ चा नियम ३ आणि त्यानंतर संबंधित बदललेले नियम ह्यासोबत वाचले असता त्या अन्वये आहेत.

ब) २१ ऑक्टोबर २०२४ रोजी झालेल्या बैठकीत संचालक मंडळाने अंतरिम लामांश ६०% (प्रति शेअर रू १० चे दर्शनी मृल्य प्रत्येकी रू. ६) ची शिफारस केली

२. रुट मोबाइल लिमिटेडचा अलेखापरिक्षित आर्थिक निकाल (स्वतंत्र माहिती)

			(रू. कोटींमध्ये)
तपशील	समाप्त तिमाही सप्टेंबर	समाप्त सहामाही सप्टेंबर	समाप्त तिमाही सप्टेंबर
	३०, २०२४	३०, २०२४	३०, २०२३
कामकाजातून उत्पन्न	२०९.२८	890.48	१६०.७५
करपूर्व नफा	६०.९८	९८.६१	82.32
कालावधीसाठी नफा	8८.००	७६.२१	३५.०४

टीपः वरील तपशील हा सेबी (लिस्टिंग आणि इतर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) नियम २०१५ च्या नियम ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजकडे सादर केलेल्या तिमाही अलेखापरिक्षित आर्थिक निकालाच्या तपशीलवार स्वरूपाचा सारांश आहे. तिमाही अलेखापरिक्षित आर्थिक निकालाचं संपूर्ण स्वरूप स्टॉक एक्सचेंजच्या (एक/अनेक) <u>www.nseindia.com</u> आणि <u>www.bseindia.com</u> आणि कंपनीच्या <u>www.routemobile.com</u> वेबसाइटवर उपलब्ध आहे.

> मंडळाच्या आदेशानुसार रुट मोबाइल लिमिटेडसाठी

routemobile

सही / –

व्यवस्थापकीय संचालक आणि ग्रुप सीईओ